



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
	ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES, ACTIVOS BIOLÓGICOS Y MUEBLES						
1	Por el compromiso para la adquisición bienes inmuebles o muebles requeridos en el desempeño de las actividades de la Entidad.	Contrato, pedido.	Frecuen- te			8.2.4.1 Presupuesto de Egresos Comprometido	8.2.2.1 Presupuesto de Egresos por Ejercer
2	Por la entrega de los anticipos pactados en el contrato a proveedores para la adquisición de bienes inmuebles, muebles o activos biológicos y las retenciones de Ley, así como la penalización por incumplimiento de contrato. Incluye IVA.	Recibo oficial, factura, contrato o documento equivalente, orden de pago.	Frecuen- te	1.1.3.2 Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a CP	1.1.1.2 Bancos Tesorería	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado	8.2.4.1 Presupuesto de Egresos Comprometido



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
3	Por la aplicación del anticipo para la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos y muebles.	Factura, contrato, constancia de recepción de los bienes o documento equivalente.	Frecuen	1.1.2.9. ¹ Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	2.1.1.7 ¹ Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado
				1.2.3.1 Terrenos o	1.1.3.2 Anticipos a Proveedores por Adquisición de	8.2.7.1 Presupuesto de Egresos Pagado	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				1.2.3.2 Viviendas o 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales o	Bienes Inmuebles y Muebles a CP		
				1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles			



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
4	Por la expedición de la orden de pago por retenciones de ley o penalizaciones por la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Orden de pago.	Frecuen te	o 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8 Activos Biológicos		8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
5	Por el pago de retenciones de ley o penalizaciones de la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Ficha de depósito y/o transferencia bancaria.	Frecuen te	2.1.1.7 Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP	1.1.1.2 Bancos Tesorería	8.2.7.1 Presupuesto de Egresos Pagado	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido
6	Por el devengado para la adquisición de bienes inmuebles, muebles o activos biológicos. Incluye IVA.	Factura, contrato, constancia de recepción de los bienes o documento equivalente.		1.2.3.1 Terrenos o 1.2.3.2 Viviendas o 1.2.3.3	2.1.1.2 Proveedores por Pagar a CP 2.1.1.7 ¹ Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado	8.2.4.1 Presupuesto de Egresos Comprometido
Nota: Los registros 3 y 6 podrán aplicarse simultáneamente.							



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Edificios no Habitacionales o 1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles o			
				1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8			



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

Dirección General de Programación y Presupuesto

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
7	Por la expedición de la orden de pago para la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Orden de pago.	Frecuen- te	Activos Biológicos 1.1.2.9. ¹ Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo		8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado
8	Por el pago de la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Ficha de depósito y/o transferencia bancaria.	Frecuen- te	2.1.1.2 Proveedores por Pagar a CP	1.1.1.2 Bancos Tesorería	8.2.7.1 Presupuesto de Egresos Pagado	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
9	Por la expedición de la orden de pago por retenciones de ley o penalizaciones por la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Orden de pago.	Frecuen- te			8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado
10	Por el pago de retenciones de ley o penalizaciones de la adquisición de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles.	Ficha de depósito y/o transferencia bancaria.	Frecuen- te	2.1.1.7 Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP	1.1.1.2 Bancos Tesorería	8.2.7.1 Presupuesto de Egresos Pagado	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido
11	Por la depreciación de los activos no circulantes o deterioro de los activos biológicos, con afectación a resultados de gasto..	Cédula de cálculo de depreciación o deterioro.	Frecuen- te	5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles o	1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles o		



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				5.5.1.4 Depreciación de Bienes Infraestructura	1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Bienes		
				5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles o 5.5.1.6 Deterioro de Activos Biológicos	1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles 1.2.6.4 Deterioro Acumulado de Bienes		
	DONACIÓN						



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
12	Por las donaciones de bienes inmuebles, muebles o activos biológicos inventariables, recibidas por la Entidad provenientes de tercero.	Acta de donación y aviso de alta ⁽²⁾ .	Eventual	1.2.3.1 Terrenos o 1.2.3.2 Viviendas o 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales o 1.2.3.9	3.1.2.1 Donaciones de Capital		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
13	Por la entrega a terceros de bienes inmuebles o muebles donados por la Entidad.	Acta de donación y aviso de baja ⁽²⁾ .	Eventual	Otros Bienes Inmuebles o 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8 Activos Biológicos 3.1.2.1 Donaciones de Capital	1.2.3.1 Terrenos o		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles o	1.2.3.2 Viviendas o		
				1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Bienes Infraestructura o	1.2.3.3 Edificios no Habitacionales		
				1.2.6.3 Depreciación	1.2.3.9		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Acumulada de Bienes Muebles o 1.2.6.4 Deterioro Acumulado de Bienes	Otros Bienes Inmuebles 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8 Activos Biológicos		
14	ADAPTACIONES Y MEJORAS Por la firma del contrato por los servicios capitalizables para reconstrucciones, adaptaciones o mejoras de bienes muebles. ³⁾	Contrato	Eventual			8.2.4.1 Presupuesto de	8.2.2.1 Presupuesto de Egresos por Ejercer



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
15	Por los servicios de reconstrucciones, adaptaciones o mejoras de bienes muebles. ³⁾	Factura, nota de remisión o recibo.	Eventual	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a	2.1.1.2 Proveedores por Pagar a CP	Egresos Comprometido 8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado	8.2.4.1 Presupuesto de Egresos Comprometido
				1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	2.1.1.7 ¹ Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
16	Por la expedición de la orden de pago de los servicios por reconstrucciones, adaptaciones o mejoras en bienes muebles. ³⁾	Orden de pago.	Eventual			8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido	8.2.5.1 Presupuesto de Egresos Devengado
17	Por el pago de los servicios por reconstrucciones, adaptaciones o mejoras en bienes muebles. ³⁾	Ficha de depósito y/o transferencia bancaria.	Eventual	2.1.1.2 Proveedores por Pagar a CP	1.1.1.2 Bancos Tesorería	8.2.7.1 Presupuesto de Egresos Pagado	8.2.6.1 Presupuesto de Egresos Ejercido
OTRAS OPERACIONES DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS							
18	Por los desperdicios y/o partes aprovechables de bienes muebles. ³⁾	Nota de entrada o documento que indique características y el valor estimado correspondiente.	Eventual	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a	4.3.9.9 Otros Ingresos y beneficios Varios		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
19	Por el alta de bienes muebles inventariables que sustituyan a los siniestrados como pago en especie de la aseguradora. ³⁾	Factura de la aseguradora, aviso de alta, nota de entrada	Eventual	1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	4.3.9.9 Otros Ingresos y beneficios Varios		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
20	Por la baja de bienes inventariables derivada de pérdida, obsolescencia, deterioro, siniestro, o fallecimiento de activos biológicos. ³⁾	Acta de baja.	Eventual	5.5.1.8 Disminución de bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a		
				1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles o 1.2.6.2 Depreciación Acumulada de	1.2.4.8 Activos Biológicos		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Bienes Infraestructura o 1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles o 1.2.6.4 Deterioro Acumulado de Bienes			



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
21	Por el alta de bienes derivado de sobrantes en inventarios. ³⁾	Acta de inventario, aviso de alta, nota de entrada	Eventual	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8 Activos Biológicos	3.2.2.1 Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		
22	Por la actualización del valor de los bienes inmuebles derivado de la aplicación de un avalúo.	Avalúo.	Eventual	1.2.3.1 Terrenos o 1.2.3.2 Viviendas o	3.2.3.1 Revalúo de Bienes Inmuebles		



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
23	Por la disminución del valor en libros de los bienes inmuebles derivado de la aplicación de un avalúo u otro método definido por la instancia normativa.	Avalúo.	Eventual	1.2.3.3 Edificios no Habitacionales 1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles 3.2.3.1 Revalúo de Bienes Inmuebles	1.2.3.1 Terrenos o 1.2.3.2 Viviendas		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
24	Por la actualización del valor de los bienes muebles derivados de la aplicación de un avalúo.	Avalúo.	Eventual	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.7 Colecciones,	o 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales 1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles 3.2.3.2 Revalúo de Bienes Muebles		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
25	Por la baja del valor de los bienes muebles derivado de la aplicación de un avalúo.	Avalúo.	Eventual	Obras de Arte y Objetos Valiosos 3.2.3.2 Revalúo de Bienes Muebles	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos		
26	Por la asignación del valor por los nacimientos de activos biológicos, de conformidad con el tabulador oficial. ³⁾	Nota de entrada o documento que indique	Eventual	1.2.4.8 Activos Biológicos	4.3.9.9 Otros Ingresos y beneficios Varios		



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

Dirección General de Programación y Presupuesto

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
27	Por la actualización de la depreciación acumulada derivado de la aplicación de un avalúo al inmueble.	características y el valor estimado correspondiente.					
	Nota: Registro incorporado con base en el oficio 412/UCG/DGNC/2026/012 y las Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio.						
27	A) Incremento en la depreciación acumulada.	Avalúo.	Eventual	3.2.5.3 Cambios en Estimaciones Contables	1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
27	B) Decremento en la depreciación acumulada.	Avalúo.	Eventua l	1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	3.2.5.3 Cambios en Estimaciones Contables		
	VENTA DE BIENES INMUEBLES, ACTIVOS BIOLÓGICOS O MUEBLES						
28	Por la baja de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles inventariables por venta a la par.	Escritura pública, factura, comprobante de venta o documento equivalente, baja de inventario emitida por el área de Recursos Materiales.	Eventua l	1.1.2.2 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	1.2.3.1 Terrenos o		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles o	1.2.3.2 Viviendas o		
				1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Bienes Infraestructura o	1.2.3.3 Edificios no Habitacionales o		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				1.2.6.3	1.2.3.9		
				Depreciación	Otros Bienes		
				Acumulada de	Inmuebles		
				Bienes Muebles	o		
				o			
				1.2.6.4	1.2.4.1		
				Deterioro	Mobiliario y Equipo		
				Acumulado de	de Administración		
				Bienes	a		
					1.2.4.8		
					Activos Biológicos		
29	Por la baja de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles inventariables por venta sobre la par.	Escritura pública, factura, comprobante de venta o	Eventual	1.1.2.2	1.2.3.1		
					Terrenos		



PARA ESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No.	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
		documento equivalente, baja de inventario emitida por el área de Recursos Materiales.		Cuentas por Cobrar a Corto Plazo 1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles o 1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Bienes	o 1.2.3.2 Viviendas o 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales o		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Infraestructura o			
				1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles o 1.2.6.4 Deterioro Acumulado de Bienes	1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles o 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.8 Activos Biológicos		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
30	Por la baja de bienes inmuebles, activos biológicos o muebles inventariables por venta bajo la par.	Escritura pública, factura, comprobante de venta o documento equivalente, baja de inventario emitida por el área de Recursos Materiales.	Eventual		4.3.9.9 Otros Ingresos y beneficios Varios		
				1.1.2.2 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	1.2.3.1 Terrenos o		
				1.2.6.1 Depreciación	1.2.3.2 Viviendas		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Acumulada de Bienes Inmuebles o 1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Bienes Infraestructura o	o 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales o		
				1.2.6.3 Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles o		



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
31	Por el cobro de la venta de bienes inmuebles o muebles inventariables.	Estado de cuenta y/o transferencia bancaria.	Eventual	o			
				1.2.6.4	1.2.4.1		
				Deterioro	Mobiliario y Equipo		
				Acumulado de	de Administración		
				Bienes	a		
				5.5.9.9	1.2.4.8		
				Otros Gastos	Activos Biológicos		
				Varios			
				1.1.1.2	1.1.2.2	8.1.2.1	8.1.4.1
				Bancos Tesorería	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	Presupuesto de Ingresos por Ejecutar	Presupuesto de Ingresos Devengado



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
32	<p>BIENES TRANSFERIDOS AL INDEP PARA VENTA³⁾</p> <p>Por el reconocimiento de los bienes transferidos al INDEP para su enajenación.</p>	<p>Baja de inventario emitida por el área de Recursos Materiales, Acta de transferencia y/o acta entrega recepción, facturas del INDEP.</p>	Eventual	<p>1.2.7.9 Otros Activos Diferidos (Subcuenta para Activos Transferidos al INDEP para Venta)</p> <p>1.2.6.3 Depreciación</p>	<p>1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a</p> <p>1.2.4.7 Colecciones,</p>	<p>8.1.4.1 Presupuesto de Ingresos Devengado</p>	<p>8.1.5.1 Presupuesto de Ingresos Cobrado</p>



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				Acumulada de Bienes Muebles	Obras de Arte y Objetos Valiosos		
33	Por la cancelación del activo 1.2.7.9.5 una vez que se cuente con el formato de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's) por el entero realizado por el Instituto para Devolver al Pueblo lo Robado.						
33	a) Cuando hay pérdida y gastos administrativos.	Formato de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), Informe del INDEP.	Eventual	1.1.1.2 Bancos Tesorería	1.2.7.9 Otros Activos Diferidos (Subcuenta para Activos)	8.1.2.1 Presupuesto de Ingresos por Ejecutar	8.1.4.1 Presupuesto de Ingresos Devengado



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
33	b) Cuando hay ganancia y gastos administrativos.	Formato de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA's), Informe del INDEP.	Eventual	5.5.9.9 Otros Gastos Varios	Transferidos al INDEP para Venta)	8.1.4.1 Presupuesto de Ingresos Devengado	8.1.5.1 Presupuesto de Ingresos Cobrado
				1.1.1.2 Bancos Tesorería	1.2.7.9 Otros Activos Diferidos (Subcuenta para Activos Transferidos al INDEP para Venta)	8.1.2.1 Presupuesto de Ingresos por Ejecutar	8.1.4.1 Presupuesto de Ingresos Devengado



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
				5.5.9.9 Otros Gastos Varios	4.3.9.9 Otros Ingresos y beneficios Varios	8.1.4.1 Presupuesto de Ingresos Devengado	8.1.5.1 Presupuesto de Ingresos Cobrado



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
	<p>REGISTRO CONTABLE COMO UN GASTO DE BIENES MENORES A 70 UMA'S</p> <p>Nota: A) Registro incorporado con base en las Reglas de Registro y Valuación del Patrimonio, numeral "IX.- Criterios Específicos", sección "4.- Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles", apartado "E. Opción de Capitalización de los Bienes Muebles e Inmuebles" y <u>Oficio No. 412/UCG/DGNC/2025/214.</u></p> <p>B) Este registro sólo es aplicable a las adquisiciones del ejercicio en curso, NO APLICA PARA LOS BIENES ADQUIRIDOS EN EJERCICIOS ANTERIORES.</p>						



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
34	Por el reconocimiento de la reclasificación contable como un gasto de los bienes cuyo costo unitario de adquisición es menor a 70 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA).	Factura, Con-trato, Convenio, Inventario de control interno, resguardo.	Eventual	5.5.9.9 Otros Gastos Varios	1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración a 1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos		



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
	NOTAS: 1) Las Entidades sujetas al acreditamiento del IVA determinarán una subcuenta específica para su manejo.						



PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
	<p>Las cuentas de orden presupuestarias sólo se aplicarán por el monto del ingreso sin incluir el IVA, ya que éste corresponde a una retención que deberá ser enterada por la Entidad.</p> <p>Se deberá llevar el control detallado de las operaciones de ingresos exentos y gravados, incluyendo los recursos fiscales, así como de las erogaciones identificadas con los mismos, para sustentar su acreditamiento y emitir la información financiera que se requiera.</p>						



MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA

LAS ENTIDADES

PARAESTATALES SECTORIZADAS AL RAMO 12 – SALUD

GUÍA CONTABILIZADORA 16.- BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y ACTIVOS BIOLÓGICOS

No	Concepto	Documento Fuente	Periodi- cidad	Registro			
				Contable		Presupuestario	
				Cargo	Abono	Cargo	Abono
	<p>El registro de la acreditación del IVA está correlacionado con la Guía 27.</p> <p>2) Deberá regularizarse posteriormente la escritura pública o derecho de propiedad.</p> <p>3) Aplicación supletoria con base en la Guía Contabilizadora 26 Bienes Muebles, Activos Biológicos e Intangibles de Manual de Contabilidad Gubernamental del Poder Ejecutivo Federal emitido por la SHCP.</p>						